

2023年9月7日

報道関係各位

静鉄プロパティマネジメント株式会社

## 新静岡セノバ リニューアルオープン！ 新規出店7店舗、移転・改装5店舗がこの秋オープン！！

静鉄プロパティマネジメント株式会社（本社：静岡市葵区鷹匠、代表取締役社長：小坂 征広）が運営管理する「新静岡セノバ」（所在：静岡市葵区鷹匠、以下 セノバ）は、2023年9月より2024年初夏にかけ、館内の約30区画を対象に段階的なリニューアルを実施します。

2021年以来となる大規模リニューアルで、今回はファッション・ファッション雑貨、雑貨店舗を中心にリニューアル（新規・移転・改装を含む）を行います。今回のリニューアルは、現在不足している業種・アイテムの導入、県内初出店のショッップの誘致を行い、メインターゲット層（20～30代女性）の来館頻度・購買頻度UPに繋げていきます。

記

### リニューアルオープン 概要

- 開業日時 2023年9月～2024年初夏までの段階的なリニューアルオープンを予定  
※2023年9月リニューアルオープン日程は「出店店舗一覧」参照
- リニューアルフロア B1・1F・2F・3F・4F・5Fの一部区画・店舗
- リニューアル店舗 12店舗  
(2023年9月実施) [新規出店] 6店舗（県内初出店：4店舗）  
[移転・改装] 5店舗  
(2023年10月実施) [新規出店] 1店舗（県内初出店）
- リニューアルの目的 ①メインターゲット層（20～30代女性）のニーズに対応した、ファッション・ファッション雑貨・雑貨店舗の誘致  
②若年層の来街機運を醸成するショッップの誘致  
③フロアごとの回遊性向上を目的とした区画統廃合および改装・移転

### 「新静岡セノバ」施設概要

※2023年9月現在

所在地：静岡県静岡市葵区鷹匠一丁目1番1号  
事業会社：静岡鉄道株式会社  
代表取締役社長：川井 敏行  
本社所在地：静岡県静岡市葵区鷹匠一丁目1番1号  
運営：静鉄プロパティマネジメント株式会社  
代表取締役社長：小坂 征広  
本社所在地：静岡県静岡市葵区鷹匠一丁目14番5号  
店舗面積：約32,000㎡（約9,680坪）  
開業：2011年10月  
公式ホームページ：<https://www.cenova.jp/>



## 1F | コンテンポラリーライフスタイル

ビームスのオリジナルブランド「ビームス ゴルフ」が県内初出店。ゴルフがもっと楽しくなるビームスならではのゴルフスタイルを提案します。人気ショップ「スピック&スパン」は入口動線の改善、店内改装を行い、より高感度なレディスファッションを展開します。

**ビームス ゴルフ**  
 <ゴルフウェア>

県内初出店



### ファッション性と機能性を両立させたBEAMSならではのゴルフスタイルを提案

ファッション性と機能性を両立させたBEAMSならではのゴルフスタイルを提案。ゴルフウェアに加え、遊び心に溢れるデザインでプレーをより楽しく演出する小物類や人気ブランドとのコラボアイテムなどを豊富にラインナップ。

【取り扱いブランド】 BEAMS GOLF<"オレンジ レーベル"、"パープル レーベル"、B.G.THREE">

### オープン記念キャンペーン

●オープンノベルティ

20,000円(税込)以上お買上げで

BEAMS GOLF特製「蕎麦猪口2個セット」プレゼント

※数量限定

●BEAMS CLUB CARDダブルポイントUP キャンペーン

【期 間】9月29日(金)～10月1日(日)

●景品が当たるパターゴルフイベント開催

BEAMS、B:MING LIFESTORE by BEAMS、BEAMS GOLF

いずれかの店舗で10,000円(税込)以上お買上げで2回ご参加いただけます。

【期 間】9月29日(金)・30日(土) 【場 所】1F 自由通路 特設会場



## スピック&スパン

<レディースファッション>

# Spick & Span

カジュアルな雰囲気の中に女性らしさ、遊び心、トレンド要素を取り入れて幅広いテイストのお洋服を提案いたします。

改装OPEN



### オープン記念キャンペーン

お買上げの方全てに、先着順でノベルティプレゼント

## 2F | アーバンスタイリッシュ ライフ

県内初出店となる「スローブ イエナ/ル タロン」、「ザ ショップ スローン」がオープンし、より高感度なショップが充実することで買い回り促進を行います。環境面でも、見通しが良く開放的な空間へと生まれ変わり、“お気に入り”を見つけるショッピングの時間を楽しんでいただけます。

## スローブ イエナ/ル タロン

<レディースファッション/靴>

県内初出店

# SLOBE

IÉNA

「今」を自由に生きる女性のための  
リアルクローズ

ガーリッシュで気ままな雰囲気の中に品の良さを感じるラインナップ。形にとらわれない遊び心あふれるわくわく・ドキドキを、大人のスタイリングで提案します。

# LE TALON

“自分らしさ”をバランス良くアップデートしたい女性へ向けたシューズブランド

身に着けることでなりたい“自分らしさ”が完成する日々のライフスタイル中で程よくトレンドも取り入れながら“自分らしさ”をバランス良くアップデートしたい女性へ向けたシューズブランド。



**ザ ショップ スローン**  
 <レディース&メンズファッション>

県内初出店

# THE SHOP SLOANE



## 普段のコーディネートに重宝するニットを展開するユニセックスブランド

日本の生産者と一緒に上質な物作りに取り組み、細かなニュアンスを作り手に直接伝える事で完成度を高めています。ユニセックスで着用する事ができ、ベーシックなアイテムをメインに構成しています。

### オープン記念限定商品の販売



**3G ジーロンラム×カシミア  
 ドロップショルダー** **¥39,600(税込)**

3ゲージ天竺をフルファッションで丁寧に編み立てたドロップショルダー着丈に前後差をつけたオーバーサイズモデル



**5G 天竺 ジーロンラム×カシミア  
 クルーネック** **¥38,500(税込)**

5ゲージ天竺をフルファッションで丁寧に編み立てたクルーネック。サイドにスリットあり。  
 どちらも純血種の羊毛からしか採取出来ないソフトな風合いのスーパージーロンラムズウールにカシミアをブレンドしたSLOANEオリジナル糸を使用

**ナチュラル シュー ストア**  
 <靴>



Natural Shoe Store

**Natural new me**

歩くときも、走るときも。遊び、働くときも。  
 自分らしいしなやかなステップが、新しい自分に連れていってくれる。

【取扱いブランド】 BIRKENSTOCK、KARHU、BLUNDSTONE、VEJA



**オープン記念キャンペーン**

Instagramの公式アカウントフォローでお茶パックプレゼント

**ビーカンパニー**  
**ショールーミングストア**  
 <インテリア>

**B-COMPANY**  
 — Showrooming Store —



インテリアショップ「B-COMPANY」が手掛ける  
 ショールーミングストア。無人+ネットショップ  
 連携により気軽に家具をお試しただけ、  
 気になる商品はQRコードからネットショップで  
 ご購入いただけます。

**カスタネ**  
 <レディスファッション>

**移転  
 OPEN**

**Kastane**



アメリカンクラシックをベースに世代・性別を  
 超えたリアルスタイル提案と今の気分をMix  
 したマイスタイルの発見

**オープン記念キャンペーン**

13,200円(税込)以上お買上げのお客様に  
 ノベルティプレゼント



## ミスティック

<レディースファッション>

改装  
OPEN

# mystic



シャイニーと自然体。  
この2つの要素が常にバランス良くあることで、  
幅広い人に支持される女性像。

オープン記念キャンペーン .....

11,000円(税込)以上お買上げで  
ノベルティプレゼント ※なくなり次第終了



## チコ

<レディースファッション>

移転  
OPEN

# Chico



### 1人の女性のクローゼットを表現

ヴィンテージウェアテイストをルーツとし、カ  
ジュアルブランドにあって潜在的な女性らしさを  
自分らしく引き出し、1人の女性のクローゼットを  
表現。

オープン記念キャンペーン .....

8,000円(税込)以上お買上げで  
ノベルティプレゼント

## 3F | ハッピーホームスタイル



## サーティワン アイスクリーム

<アイスクリーム>



### 31日間、毎日違った美味しさを

1ヶ月(31日)間、毎日違った美味しさを楽しんでい  
ただけるよう1300種類以上の豊富なフレーバーの中  
から、季節に合わせた31種類をご用意しております。



改装  
OPEN

オープン記念キャンペーン .....

アイスクリーム商品を合計1,000円(税込)以上  
お買上げでオリジナルグッズプレゼント  
※ギフト券購入は対象外



## レトロガール

<レディスファッション>

# RETRO GIRL

アメリカンクラシックをベースに世代・性別を超えたリアルスタイル提案と今の気分をMixしたマイスタイルの発見



### オープン記念キャンペーン

10,000円(税込)以上お買上げでノベルティプレゼント ※なくなり次第終了

## 5F | ダイニング&カルチャー

レストランゾーン『CENOVA THE DINING (セノバ・ザ・ダイニング)』に、新たに「ピアーズベーカリー」が仲間入り。ランチ・ディナーの時間帯はもちろん、軽食のシーンでも大人の贅沢な時間を心ゆくまでお楽しみいただけます。



## ピアーズベーカリー

<ベーカリーレストラン>

県内初出店

**Pier's**  
**BAKERY**  
BREAD & ITALIAN



### パンが主役の食卓を心行くまで

「パンが主役の食卓」をコンセプトにパンのおいしさを引き立てる料理各種をご用意。また、当店の自慢の「鉄鍋ココット湯種パン」は鉄鍋で焼き上げ、外はパリッ、中はもちもち食感が楽しめる逸品となっております。

### オープン記念キャンペーン

ドリンクバー132円(税込)のところ、セノバ12周年に合わせ120円(税込)の特別価格でご提供！  
期間：2023/9/29（金）～10/15（日）

10月以降も続々オープン予定

B1 | FOOD PARTY

 スリーコインズプラス

<生活雑貨>

増床改装 パワーUPリニューアル!

生活雑貨・インテリア雑貨・服飾雑貨・モバイルアイテム・キッズアイテムなど、様々なアイテムを300円を中心に、幅広く取り揃えます。

 日本茶きみくら

<お茶・和菓子>

日本茶専門店 待望のオープン!

日本茶のある暮らし。  
静岡県内を中心としたお茶とこだわりのお菓子、ご贈答ギフトを取り揃えています。

and more...

RENEWAL

NEW SHOP

Open

CENOVA

SOON COMING



<https://www.cenova.jp/>

暗れる方角へ  
cenova  
SHINSHIZUKA

フロア	店舗名	業種	新店	移転	改装	県内初	オープン日
1F	スピック&スパン	レディスファッション			●		9月15日
	ビームゴルフ	ゴルフウェア	●			●	9月29日
2F	カスタネ	レディスファッション		●			9月21日
	ザ ショップ スローン	レディス&メンズファッション	●			●	9月28日
	スローブ イエナ/ル タロン	レディスファッション / 靴	●			●	10月5日
	チコ	レディスファッション		●			9月21日
	ナチュラル シュー ストア	靴	●				9月21日
	ピーカンパニー ショールーミングストア	インテリア	●				9月29日
	ミスティック	レディスファッション			●		9月1日
	3F	サーティワン アイスクリーム	アイスクリーム			●	
	レトロガール	レディスファッション	●				9月29日
5F	ピアーズベーカリー	ベーカリーレストラン	●			●	9月29日

※2023年10月以降も引き続きリニューアルを予定しております。  
※情報は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

1F コンテンポラリーライフスタイル：2店舗  
2F アーバンスタイリッシュライフ：7店舗  
3F ハッピーホームスタイル：2店舗  
5F ダイニング&カルチャー：1店舗

合計：12店舗（※移転・改装含む）  
[新規出店] 7店舗（うち県内初出店：4店舗）  
[移転・改装] 5店舗

## マスコミ各社様向け内覧会のご案内

- 9月27日(水) 13:00～15:00 5F ピアーズベーカリー  
ご試食はもちろん、客席・厨房の様子をご覧いただけます。
- 9月29日(金) 9:00～ 1F ビームス ゴルフ ほか  
当日オープン予定の3店舗を中心に店内の様子をご覧いただけます。

**ご取材希望はこちらまでお問い合わせください。TEL：054-266-7500**

以上

本リリースは、静岡県政記者クラブ、静岡市政記者室、静岡経済記者クラブへ投げ込みしております。

### ★リリース内容・取材等のお問い合わせ先★

静鉄プロパティマネジメント株式会社 セノバ事業部 販売促進課

■TEL：054-266-7019 ■FAX：054-254-9199

\*\*\*\*\*

### ★紙面や番組などでご紹介いただく際の一般のお客様からのお問い合わせ先★

総合インフォメーション ■TEL: 054-266-7500 ■e-mail: service@cenova.jp

(各店舗へお繋ぎできませんので予めご了承ください。)

本リリースは、2023年9月7日時点の情報に基づき作成しております。変更となる場合がございますので、あらかじめご了承ください。今後のリニューアル情報につきましては、新静岡セノバ公式ホームページ等でお知らせいたします。