

2024年2月13日

静鉄プロパティマネジメント株式会社

報道関係各位

新静岡セノバ 続々リニューアルオープン！ 1F～3Fに 新規出店 4店舗、移転・改装 5店舗オープン

静鉄プロパティマネジメント株式会社（本社：静岡市葵区鷹匠、代表取締役社長：小坂 征広）が運営管理する「新静岡セノバ」（所在：静岡市葵区鷹匠、以下 セノバ）は、2023年9月より2024年初夏にかけ、館内の約30区画を対象に段階的なりニューアルを実施しています。

2021年以来となる大規模リニューアルで、今回はファッション・ファッション雑貨、雑貨店舗を中心にリニューアル（新規・移転・改装を含む）を行います。今回のリニューアルは、現在不足している業種・アイテムの導入、県内初出店のショッップの誘致を行い、メインターゲット層（20～30代女性）の来館頻度・購買頻度UPに繋げていきます。

記

リニューアルオープン 全体概要

- 開業日時 2023年9月～2024年初夏までの段階的リニューアルオープンを予定
- リニューアルフロア B1・1F・2F・3F・4F・5Fの一部区画・店舗
- リニューアル店舗 9店舗
(2024年2～3月実施) [新規出店] 4店舗（うち県内初出店：3店舗）
[移転・改装] 5店舗
- リニューアルの目的 ①メインターゲット層（20～30代女性）のニーズに対応した、ファッション・ファッション雑貨・雑貨店舗の誘致
②若年層の来街機運を醸成するショッップの誘致
③フロアごとの回遊性向上を目的とした区画統廃合および改装・移転

「新静岡セノバ」施設概要

※2024年2月現在

所在地：静岡県静岡市葵区鷹匠一丁目1番1号
事業会社：静岡鉄道株式会社
代表取締役社長：川井 敏行
本社所在地：静岡県静岡市葵区鷹匠一丁目1番1号
運営：静鉄プロパティマネジメント株式会社
代表取締役社長：小坂 征広
本社所在地：静岡県静岡市葵区鷹匠一丁目14番5号 静鉄鷹匠ビル3階
店舗面積：約32,000㎡（約9,680坪）
開業：2011年10月
公式ホームページ：<https://www.cenova.jp/>



県内初出店

3/21 thu. OPEN

ジュエツテ

<ジュエリー>

『それぞれの個性をより輝かせる コスチュームジュエリーを発信』

スペシャルなシチュエーションだけでなく、
いつもお洒落を楽しみたい。
流行とともに歳を重ねるファッションに敏感
なすべての人へ、個性をより輝かせるジュエ
リーをお届けします。

Jouete



改 装

3/21 thu. OPEN

ビューティ&ユース ユナイテッドアローズ

<レディース&メンズファッション>

『エモーショナルな感覚で品揃えされた セレクトショップ』

質にこだわり清潔感と品位から裏付けられた「美し
さ」。年齢にとらわれず自由な発想や知的好奇心から
得る「若々しさ」。時代/次代の本質的な「美しさ」
と「若々しさ」を纏うこと、そしてその生活を豊かに
することを目的とした、エモーショナルな感覚で品揃
えされたセレクトショップです。



BEAUTY & YOUTH
UNITED ARROWS



Information

<レディース> 休業期間なし

<メンズ> 2/20(火)~3/20(水) 改装期間のため休業

移 転

2/22 thu. OPEN

ニールズヤード レメディーズ

<自然化粧品>

イギリスで生まれたオーガニックスキンケア
& アロマ製品ブランドの日本直営店。



*Organic Natural
Health & Beauty*

Information

1/26(金)~2/20(火)

3F 中央エレベーター前 レストスペースにて仮営業



改 装

2/22 thu. OPEN

ピュアトレ

<服飾雑貨>

『上質なアクセサリで、いつもの
日常に彩りを』

気負わず、自分らしさを大切にしたい大人の女性たちに向けて、普段も、特別な日にも、輝く瞬間を演出します。
洗練と可愛らしさを兼ね備えたアクセサリで、日々のスタイルをクラスアップ。

Information

2/2(金)~21(水) 改装期間のため休業

Puretre



県内初出店 3/8 fri. OPEN

アーガ プラス

<レディスファッション>

『オン・オフ二面性を兼ね備えた
端正なモードスタイルを提案する
ショップ』

生地生産から縫製の過程まで可能な
限りメイドインジャパンにこだわり、
日常に溶け込むハイクラス感をお届け
します。

Aga⁺



県内初出店 3/21 thu. OPEN

ルクールブラン

<レディスファッション>

『French comfy chic』

シンプルに過ごすことを大切に自分らしい
ファッションを楽しむ大人の女性に向けて、
フレンチテイストをベースとした女性らしい
着心地のよい日常着を提案します。

le. coeur blanc



移 転

3/21 thu. OPEN

アンシャンテルル

<レディスファッション>

『人気ブランドの品揃えで
大人可愛くトレンドのスタイルを
楽しめるセレクトショップ』

デイリーから特別な日のお呼ばれまで、
日常のあらゆるシーンで最高の自分を
演出できる品揃え。旬のブランドやス
タイルを気分のまま自分にチョイスし、
エイジレスにお洒落を楽しむ大人のため
のセレクトショップです。

Enchanté Lou Lou



移 転

3/21 thu. OPEN

靴下屋

<レッグウエア>

靴下屋®

produced by **Tabio**

『包まれて、暮らしたい』

「包まれて、暮らしたい」というコン
セプトは、「靴下は足を優しく包みこ
むもの」という私たちの考えがベース
となって生まれました。奇抜な事で話
題性を求めるのではなく、テイストの
合ったお客様が一人、また一人お友達
を誘って来てくれる。「靴下屋」は、
そんなお客様とのコミュニケーション
を大切にするお店です。



NEW OPEN

3/21 thu. OPEN

パリミキ

<メガネ・サングラス>



『お客様お一人おひとりのライフスタイルにお合わせする』

私たちは、お客様のライフスタイルに合わせたメガネやサングラスを、楽しくお選びいただくことを大切にしています。その中でお客様に「アイウェアとしての魅力」や「快適な見え方」を”発見”していただくお手伝いをしたいと考えています。



出店店舗概要

2024年2月～3月OPEN リニューアル店舗概要

フロア	店舗名	業種	新店	移転	改装	県内初	オープン日
1F	ビューティ&ユース ユナイテッドアローズ	レディス&メンズファッション			●		3月21日
	ジュエitte	ジュエリー	●			●	3月21日
2F	ニールズヤードレメディース	自然化粧品		●			2月22日
	ピュアトレ	ファッション雑貨			●		2月22日
	アーガ プラス	レディスファッション	●			●	3月8日
	ルクールブラン	レディスファッション	●			●	3月21日
3F	アンシャンテルル	レディスファッション		●			3月21日
	パリミキ	メガネ・サングラス	●				3月21日
	靴下屋	レッグウェア		●			3月21日

1F：2店舗
2F：4店舗
3F：3店舗

合計：9店舗（※移転・改装含む）
[新規出店] 4店舗（うち県内初出店：3店舗）
[移転・改装] 5店舗

※2024年4月以降も引き続きリニューアルを予定しております。
※情報は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

出店店舗概要

リニューアル店舗概要(資料) ※2024年2月13日(火) 現在

フロア	店舗名	業種	新店	移転	改装	県内初	オープン日
B1	アール	りんご飴	●			●	12月8日
	日本茶きみくら	お茶・和菓子・茶器	●				10月27日
	スリーコインズプラス	生活雑貨			●		10月27日
	フルール アンフルール	フラワー	●			●	10月27日
	あわび屋左京	あわび	●			●	10月27日
1F	スピック&スパン	レディスファッション			●		9月15日
	ビームス ゴルフ	ゴルフウェア	●			●	9月29日
2F	カスタネ	レディスファッション		●			9月21日
	コスメティック インデックス	コスメ		●			12月8日
	ザ ショップ スローン	レディス&メンズファッション	●			●	9月28日
	スローブ イエナ/ル タロン	レディスファッション / 靴	●			●	10月5日
	チコ	レディスファッション		●			9月21日
	ナチュラル シュー ストア	靴	●				9月21日
	ピーカンパニー ショールーミング ストア	インテリア	●				9月29日
	ミスティック	レディスファッション			●		9月1日
3F	ガチャガチャの森	カプセルトイ	●			●	12月8日
	サーティワン アイスクリーム	アイスクリーム			●		9月15日
	レトロガール	レディスファッション	●				9月29日
5F	ピアーズベーカリー	ベーカリーレストラン	●			●	9月29日

B1：5店舗
1F：2店舗
2F：8店舗
3F：3店舗
5F：1店舗

合計：19店舗 (※移転・改装含む)

[新規出店] 12店舗 (うち県内初出店：8店舗)

[移転・改装] 7店舗

以上

本リリースは、静岡県政記者クラブ、静岡市政記者室、静岡経済記者クラブへ投げ込みしております。

★リリース内容・取材等のお問い合わせ先★

静鉄プロパティマネジメント株式会社 セノバ事業部 販売促進課

■TEL：054-266-7019 ■FAX：054-254-9199

★紙面や番組などでご紹介いただく際の一般のお客様からのお問い合わせ先★

総合インフォメーション ■TEL: 054-266-7500 ■e-mail: service@cenova.jp

(各店舗へお繋ぎできませんので予めご了承ください。)

本リリースは、2024年2月13日時点の情報に基づき作成しております。変更となる場合がございますので、あらかじめご了承ください。今後のリニューアル情報につきましては、新静岡セノバ公式ホームページ等でお知らせいたします。