

新しいセノバ、咲いていく。

# New cenova

2017.11 1st Renewal

2017年9月29日

報道関係各位

 静岡鉄道株式会社  
 静鉄プロパティマネジメント株式会社

## 新静岡セノバ

# 11月3日(金・祝) 第1期 リニューアルオープン!

## 新規出店9店舗、移転・改装16店舗がオープン



静岡鉄道株式会社(本社:静岡市葵区鷹匠、代表取締役社長:今田 智久)および静鉄プロパティマネジメント株式会社(本社:静岡市葵区鷹匠、代表取締役社長:川井 敏行)は、運営管理する「新静岡セノバ」(所在:静岡市葵区鷹匠)の開業後初となる大型リニューアルを来年3月のグランドオープンに向けて実施中です。

この度、3期にわたるリニューアル計画の、第1期リニューアルオープンが2017年11月3日(金・祝)に決定致しました。今回は、新規出店9店舗、移転・改装16店舗の合わせて25店舗がオープン致します。

これまで以上に魅力的なショッピングをお楽しみいただける、高感度に進化する新静岡セノバにご期待下さい。

記

### 第1期 リニューアルオープン概要

- 開業日時 2017年11月3日(金・祝) 10:00 ※一部店舗は営業時間が異なります
- リニューアルフロア B1・2F・3F・4F・5Fの一部区画・店舗
- リニューアル店舗 25店舗  
 [新規出店] 9店舗(県内初出店:5店舗、市内初出店:1店舗)  
 [移転・改装] 16店舗

## リニューアル フロア概要・店舗ラインナップ

### | B1 バリエティ豊かな食品・雑貨フロアへ

地下1階の食料品を中心としたフロアには、キッチン雑貨を取り扱う「212 キッチンストア」、生活雑貨を幅広く取り揃える「スリーコインズプラス」の2店舗が新たに加わります。

食品のみならず、日々の生活をより便利に豊かにするバリエティに富んだフロアへと進化します。

【新規出店】1店舗 【移転・改装】1店舗

<p>212 キッチンストア ＜キッチン雑貨＞</p> <p><b>212 KITCHEN STORE</b></p> <p>“毎日のお料理を楽しむ”キッチンウェア、テーブルウェアを中心に“食”に関わるグッズを世界中よりセレクト。素敵な我が家のレストラン作りをお手伝い。</p>	<p>スリーコインズプラス ＜生活雑貨＞</p> <p><b>3COINS+plus</b></p> <p>キッチングッズ・バスアイテム・インテリア雑貨・靴下・アクセサリーなど、ベーシックなものからデザインものまで、300円を中心とした幅広くお取り扱い。</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### | 2F 新たなライフスタイル・ギフト提案フロアへ

2階は、東ゾーンを中心に大きくリニューアル。「フランフラン」「アーノット」をはじめとしたインテリア・生活雑貨ショップ、枕の専門店「ビーデザイン」などが加わり、ライフスタイル提案の幅を広げます。ギフト需要にもお応えし、ご家族・ご友人・恋人へのギフト、ご自分へのご褒美ギフトをお買い求めいただけるショップが充実します。

また、県内初出店となる服飾雑貨を取り扱う「ダニエルウェリントン・ビヨンクール」などもオープンし、プラスアルファのおしゃれに欠かせないファッション小物もより強化されます。

環境面でも、見通しが良く開放的な空間へと生まれ変わり、“お気に入り”を見つけるショッピングの時間を楽しんでいただける買い回りがしやすい売り場を目指しました。



※環境・サインイメージ

【新規出店】5店舗 【移転・改装】4店舗

<p>フランフラン ＜インテリア雑貨＞</p> <p><b>Francfranc</b></p> <p>何気ない毎日を「楽しい生活」に。Francfranc(フランフラン)は、日常を豊かでポジティブに彩る空間作りを叶えるインテリアショップ。</p>	<p>アーノット ＜インテリア雑貨＞</p> <p><b>arenot</b></p> <p>デザインをテーマに、家具・照明・雑貨等の生活に関わる様々なプロダクトをジャンル、国籍を問わず世界中から集めた新感覚のライフスタイルショップ。</p>	<p>ビーデザイン ＜寝具＞</p> <p><b>DESIGN</b></p> <p>おやすみなさいからおはようまで『B-DESIGN』であなたの眠りを快適にサポート。オーダーメイド枕の専門店。</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>ダニエルウェリントン・ピヨンケール ＜アクセサリー雑貨＞</p> <p><b>東内初</b> <b>新店</b></p> <p>DANIEL WELLINGTON</p> <p>Daniel Wellingtonをはじめ、CHROME HEARTS や Bloody Mary 等のシルバーアクセサリーや Chan Luu 等、幅広い展開が魅力のセレクトショップ。</p>	<p>コトモノマルシェ ＜服飾雑貨＞</p> <p><b>東内初</b> <b>新店</b></p> <p>COTOMONO MARCHE CRAFT JEWELRY</p> <p>期間限定</p> <p>クラフトジュエリーやハンドメイドアクセサリーを集めたセレクトショップ。思わず立ち止まりたくなるデザイン性の高いアクセサリーを展開。</p>	<p>ふしみや ＜コスメ＞</p> <p><b>移転改装</b></p> <p>お客様にキレイの「喜び」「感動」「満足」をご提供。ご年配のお客様、お子様連れでも安心してご来店いただける店内が魅力。</p>
<p>オプティックパルミキ ＜メガネ・サングラス・コンタクトレンズ＞</p> <p><b>移転改装</b></p> <p>OPTIQUE PARIS MIKI</p> <p>リーズナブルな商品からこだわりの人気ブランドフレームまで、幅広いラインナップ。1.60 薄型非球面レンズ付でメガネ一式 4,800 円から展開。</p>	<p>マンハッタン ポーテージ ＜バッグ＞</p> <p><b>移転改装</b></p> <p>Manhattan Portage</p> <p>ニューヨークで生まれ、現在では世界各国で愛されているメッセンジャーバッグブランド。定番アイテムや完売必須の限定モデルまで、直営店ならではの豊富な品揃え。</p>	<p>ビルケンシュトゥック ＜シューズ＞</p> <p><b>移転改装</b></p> <p>BIRKENSTOCK®</p> <p>240 年以上の歴史を有するドイツのフットウェアブランド。年齢や性別、国境を越えてすべての人々に健康で豊かな生活をご提案。</p>

## 3F レディス カジュアルファッション 充実のフロアへ

「東急ハンズ」(既存)とフードコートとの間に位置するフロアの中心が、キッズファッション中心のゾーンからレディス カジュアルファッション ゾーンへと変化します。

日用品のお買い物やお食事・ご休憩の合間に、より気軽に身近にファッションを楽しんでいただけるよう、移転・改装店舗が業態や店構えを新たに登場します。

### 【移転・改装】5 店舗

<p>イーハイフワールドギャラリーフレンズ ＜レディスファッション＞</p> <p><b>移転改装</b></p> <p>業態変更</p> <p>friends</p> <p>“ちょっと背伸び”をキーワードにデザイン・ディテールにこだわりを持った個性的なアイテムを展開。女の子が持つ「かっこよさ」「可愛さ」を表現するリアルクローズブランド。</p>	<p>サマンサモスモス エヘカ ソポ ＜レディスファッション＞</p> <p><b>移転改装</b></p> <p>SM2</p> <p>ehkä söpö</p> <p>エヘカ ソポとサマンサモスモスの2つのブランドからなる、気取らずナチュラルに暮らすこだわりある空間を提案。</p>	<p>セポ スターチス ＜レディスファッション＞</p> <p><b>移転改装</b></p> <p>業態変更</p> <p>Cepo STARCH</p> <p>デニムなど少しメンズライクなスタンダードアイテムを中心に、女の子の遊び心と等身大のスタイルを MIX UP させたリーズナブルなこだわりアイテムが満載。</p>
<p>アンフィ ＜インナー＞</p> <p><b>移転改装</b></p> <p>AMPHI</p> <p>1meet &amp; sweetie AMPHI は下着のセレクトショップ。いつでも“新しい、可愛い”が見つかるインナーウェアショップの新しいカタチ。</p>	<p>スワンキーマーケット ＜バラエティ雑貨＞</p> <p><b>移転改装</b></p> <p>SWANKY MARKET</p> <p>コンセプトは雑貨の「宝箱」。キャラクターとファンシー雑貨のお店。国内外の様々なキャラクターやバッグ・アクセサリー・文具をお取り扱い。</p>	

## 4F 大型区画を再編、新たな回遊性創出フロアへ

大型区画の分割・形成により、東西ゾーンの区画が大きく変化します。

先行オープンしている「ノジマ」をはじめ、「グローバルワーク」「エービーシー・マート」といった大型店舗を東西に配置し、フロアに新たな回遊性を創出します。

また、帽子専門店「クレスト・プラス」や「コンタクトのアイシティ」も加わり、実需にお応えする専門店もパワーアップしました。

【新規出店】 2 店舗 【移転・改装】 6 店舗

<p>クレスト・プラス ＜帽子＞</p> <p><b>県内初</b> <b>新店</b></p>  <p>『帽子を着よう』帽子はかぶるだけでいつもと違った自分に変身できる、楽しく身近なアイテム。洋服を着るような感覚でいつものファッションに帽子をプラスしてみませんか？</p>	<p>コンタクトのアイシティ ＜コンタクトレンズ＞</p> <p><b>新店</b></p>  <p>使い捨てレンズから遠近両用レンズまで幅広くお取扱いのあるコンタクトレンズ専門店。コンシェルジュが快適な『視生活』を応援。</p>	<p>グローバルワーク ＜レディス&amp;メンズ、キッズファッション＞</p> <p><b>移転改装</b></p>  <p>新しさのあるベーシックとシーズントレンドをミックス。良い質で買いやすい価格をすべての人が心地よく感じる快適なファッションとして提案。</p>
<p>エービーシー・マート ＜靴＞</p> <p><b>移転改装</b></p>  <p>ナショナルブランドからハイブランドまで選りすぐりのシューズをご用意。最新トレンドシューズや今欲しい「旬」なアイテムがきっと見つかる。</p>	<p>アーノルドパーマータイムレス ＜ファミリーファッション＞</p> <p><b>移転改装</b></p>  <p>元気でリラックスしたカジュアルをメンズ、レディス、キッズでトータルに提案する傘マークがアイコンのファッションブランド。</p>	<p>ランドリー ＜レディス&amp;メンズ、キッズファッション＞</p> <p><b>移転改装</b></p>  <p>Tシャツをメインとしたベーシックなアイテムに遊び心をプラスしたユニセックスブランド。</p>
<p>ジーンズ ＜メガネ・サングラス＞</p> <p><b>移転改装</b></p>  <p>メガネを通して、美しく豊かな人生を。薄型非球面レンズを 5,000 円からお取り扱い。</p>	<p>ノジマ ＜デジタル家電・家電＞</p> <p>8/19 先行 OPEN <b>移転改装</b></p>  <p>ライフスタイルを見つける、新しい家電専門店。お客様の立場に立ったコンサルティングセールスを心掛け、お客様満足度 No.1 に挑戦。</p>	

## その他

5Fには、「片山歯科」(既存)に加え、「新静岡たにぐち眼科」がオープン。医療機能が充実し日常の利便性と安心をお届けします。さらに、「コンタクトのアイシティ」(4F)やメガネ専門店と併せてご利用いただくことで、ワンストップ・ショッピングが実現します。

【新規出店】 1 店舗

<p>新静岡たにぐち眼科 ＜眼科＞</p> <p><b>県内初</b> <b>新店</b></p> 
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 施設環境のリニューアル

施設環境面では、館内共用部の壁面デザインを一部リニューアルし、グリーンも新たに配置され、緑豊かなくつろぎと癒しの空間を演出します。

また、お客様によりわかりやすく情報をお届けし、ストレスフリーにお買い物を楽しんでいただけるよう施設サインやデジタルサイネージの見直しを図りました。



## 今後のスケジュール(予定)

### ■第2期 リニューアル

工事期間:2017年11月上旬～2018年2月上旬

開業日:2018年2月上旬

フロア:2F・3F・4F 一部区画・店舗

店舗:[新規出店] 7店舗 [移転・改装] 8店舗

### ■第3期 リニューアル <グランドオープン>

工事期間:2018年1月下旬～2018年3月下旬

開業日:2018年3月下旬

フロア:B1・1F・2F・3F・4F 一部区画・店舗

店舗:[新規出店] 14店舗 [移転・改装] 3店舗

※リニューアル区画以外の店舗は通常営業致します。

### 「新静岡セノバ」施設概要

※2017年9月29日現在

所在地:静岡県静岡市葵区鷹匠一丁目1番1号

事業会社:静岡鉄道株式会社

代表取締役社長 今田 智久

本社所在地 静岡県静岡市葵区鷹匠一丁目1番1号

運営:静鉄プロパティマネジメント株式会社

代表取締役社長 川井 敏行

本社所在地 静岡県静岡市葵区鷹匠一丁目14番5号

店舗面積:約32,000㎡(約9,680坪)

開業:2011年10月

公式ホームページ:<http://www.cenova.jp>

以上

### 本件に関するお問い合わせ先

静鉄プロパティマネジメント株式会社 セノバ事業部 販売促進課 栗田

■TEL: 054-266-7019 ■FAX: 054-254-9199

■e-mail: [t.kurita@shizutetsu-pm.co.jp](mailto:t.kurita@shizutetsu-pm.co.jp)

【添付資料】

新静岡セノバ 第1期 リニューアル 店舗一覧

フロア	店舗名	フリガナ	業種	新店	移転 改装	県内 初	市内 初	備考
B1	スリーコインズプラス	スリーコインズプラス	生活雑貨		●			業態変更
	212 キッチンストア	トゥーワントゥー キッチンストア	キッチン雑貨	●				
2F	アーノット	アーノット	インテリア雑貨	●		●		
	オブティックパルミキ	オブティックパルミキ	メガネ・サングラス・ コンタクトレンズ		●			
	コモノマルシェ	コモノマルシェ	服飾雑貨	●		●		期間限定
	ビーデザイン	ビーデザイン	寝具	●			●	
	ダニエルウェリントン・ピヨンクール	ダニエルウェリントン・ピヨンクール	服飾雑貨	●		●		
	ビルケンシュトゥック	ビルケンシュトゥック	シューズ		●			
	ふしみや	フシミヤ	コスメ		●			
	フランフラン	フランフラン	インテリア雑貨	●				
3F	マンハッタン ポーテージ	マンハッタン ポーテージ	バッグ		●			
	アンフィ	アンフィ	インナー		●			
	イーハイフンワールドギャラリーフレンズ	イーハイフンワールドギャラリーフレンズ	レディース ファッション		●			業態変更
	サマンサモスモス エヘカ ソポ	サマンサモスモス エヘカ ソポ	レディース ファッション		●			
	スワンキーマーケット	スワンキーマーケット	バラエティ雑貨		●			
セポ スターチス	セポ スターチス	レディース ファッション		●			業態変更	
4F	アーノルドパーマータイムレス	アーノルドパーマータイムレス	ファミリー ファッション		●			
	エービーシー・マート	エービーシー・マート	靴		●			
	クレスト・プラス	クレスト・プラス	帽子	●		●		
	グローバルワーク	グローバルワーク	レディース&メンズ、 キッズファッション		●			
	コンタクトのアイシティ	コンタクトのアイシティ	コンタクトレンズ	●				
	ジーンズ	ジーンズ	メガネ・サングラス		●			
	ノジマ	ノジマ	家電・デジタル家電		●			8/19 先行OPEN
	ランドリー	ランドリー	レディース&メンズ、 キッズファッション		●			
5F	新静岡たにぐち眼科	シンシズオカタニグチガンカ	眼科	●		●		